



Registro de Imóveis de Campo Grande
2ª Circunscrição

Av. Mato Grosso, 785 . Centro . CEP.: 79.002-231 . www.2ricampogrande.com.br

CERTIDÃO

2ª Circunscrição de Registro de Imóveis



MATRÍCULA
55.614

FOLHA
01

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

Campo Grande-MS, 04 / 03 / 02

COMARCA DE CAMPO GRANDE ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL - RUA XV DE NOVEMBRO, 608 - FONE/FAX: (67) 384-1404 - CAMPO GRANDE - MS

IMÓVEL: Lote de terreno sob nº 02 (dois) da quadra nº 02 (dois) do loteamento denominado **JARDIM CARIOCA**, nesta Capital, com área total de 252,80 metros quadrados, medindo e limitando-se: Frente, com 10,0076 metros, com a Avenida Sete; fundos, 10,00 metros, com o lote nº 42; lado direito, 25,0850 metros, com o lote nº 01; e, lado esquerdo, 25,4750 metros, com o lote nº 03. PROPRIETÁRIOS: **LUCAS BORGES DAS NEVES**, CI RG nº 679.899-SSP/MS, CPF nº 562.853.101-49, margarefe, e sua mulher **SHIRLEY PINHEIRO DAS NEVES**, CI RG nº 722.723-SSP/MS, CPF nº 790.253.821-34, professora, brasileiros, casados sob o regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, residentes e domiciliados, à rua Isaias Inácio de Almeida, 1.807, na cidade de Baytaporã-MS. REGISTRO ANTERIOR: Registrado sob nº 05/159.799, livro 02, em 15.09.98, no 1º Serviço Registral desta Comarca. Inscrição Municipal nº 1166002002-2. Emolumentos: R\$ 8,19; Tabela J: Nihil; FUNJECC: R\$ 0,24. Oficial *[assinatura]*

R.01 - Campo Grande, 04 de março de 2002. TRANSMITENTES: **LUCAS BORGES DAS NEVES** e sua mulher **SHIRLEY PINHEIRO DAS NEVES**, já qualificados. ADQUIRENTE: **JOANA SOARES DA SILVA**, CI RG nº 272.959-SSP/MS, CPF nº 609.063.321-68, brasileira, do lar, casada sob o regime da comunhão universal de bens, antes da Lei 6.515/77, com **RAMIRES PIRES DA SILVA**, CI RG nº 348.926-SSP/MS, CPF nº 008.814.221-34, residente e domiciliada, à rua Antonio João, 897, Bairro Alto, na cidade de Aquidauana-MS. TÍTULO: Compra e Venda. Imposto de Transmissão DAM nº 114339/02-48. FORMA DO TÍTULO: Escritura Pública lavrada

Continuação no verso


MATRÍCULA

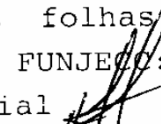
55.614

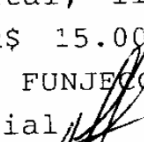
FOLHA

01

VERSO

pelo 2º Serviço Notarial desta Capital, livro 930, folhas 192/193, em 24.01.2002. VALOR: R\$ 9.600,00 (nove mil, seiscentos reais). Emolumentos: R\$ 118,83; Tabela J: Nihil; FUNJECC: R\$ 3,56. Oficial 

AV. 02 - Campo Grande, 19 de agosto de 2008. O nome correto do marido da adquirente no registro nº 01, é **RAMIRO PIRES DA SILVA**, consoante Cédula de Identidade nº 348.926, expedida pela SSP/MS, e requerimento contido em Escritura Pública lavrada nas notas do 2º Serviço Notarial desta Capital, livro 1055, folhas 18/19, em 09.07.2008. Emolumentos: R\$ 15,00; FUNJECC: R\$ 1,95; Selo de Autenticidade ACV 55572. Oficial 

R. 03 - Campo Grande, 19 de agosto de 2008. TRANSMITENTES: **JOANA SOARES DA SILVA** e seu marido **RAMIRO PIRES DA SILVA**, já qualificados. ADQUIRENTE: **JAQUELINE FEITOSA RUFINO**, CI RG nº 000.908.205-SSP/MS, CPF nº 010.634.451-08, brasileira, auxiliar de serviços gerais, casada sob o regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, com **JOSÉ ELIAS DA SILVA**, CI RG nº 649052-SSP/MT, CPF nº 459.640.681-20, funcionário público estadual, residente e domiciliada nesta Capital, na Avenida Sete, nº 1.244, Jardim Carioca. Imposto de Transmissão DAM nº 124647/08-86. TÍTULO: Compra e Venda. FORMA DO TÍTULO: Escritura Pública lavrada nas notas do 2º Serviço Notarial desta Capital, livro 1055, folhas 18/19, em 09.07.2008. VALOR: R\$ 15.000,00 (quinze mil reais). Emolumentos: R\$ 200,00; FUNJECC: R\$ 26,00; Selo de Autenticidade ACV 55573. Oficial 

Continuação nas fls.



República Federativa do Brasil
Estado de Mato Grosso do Sul
Registro de Imóveis de Campo Grande
2ª Circunscrição

Av. Mato Grosso, 785 . Centro . CEP.: 79.002-231 . www.2ricampogrande.com.br

fls. 132 , e

Folha para carimbo

CERTIDÃO

CERTIFICO que esta fotocópia é reprodução fiel e integral da **matrícula/registro 55614** e tem valor de certidão (Art.19 § 1º da Lei 6.015/73). **CERTIFICO** ainda que a presente certidão é emitida com a finalidade específica de atender solicitação da Defensoria Pública Geral -MS, conforme protocolo Ceri n° 1018.0400.7103.0237. **Dou fé.** Protocolo n°213.362 . Emolumentos:Gratuitos, nos termos do art. 98, §1º, IX do CPC. Selo Digital n°AAB14948-84-IGB. (Consulte em: www.tjms.jus.br).

Campo Grande - MS, 04 de outubro de 2018

Juan Pablo Correa Gossweiler
Oficial Registrador

